

“后边、后边，你也要照顾一下，我要说话。”政协委员争先恐后。昨天上午，市政协十一届五次会议召开专题讨论会，主题是经济发展。本来规定每位委员5分钟发言时间，但一聊起来基本都超时，场边的计时器从第二位委员发言开始，干脆“爆表”坏掉。焦点问题主要落在房地产开发、食品安全等领域。市委副书记、市长郭金龙，市委副书记、市政协主席王安顺，市领导赵凤桐、陈刚、程红、夏占义等出席会议。

限车限房 限不住经济增长

北京市副市长陈刚称，今年将坚持房地产调控，房地产多向建设改善性住房转变



专题讨论会上，市委副书记、市长郭金龙(中)，市委副书记、市政协主席王安顺(右)入场。



委员张彤正在会上发言。

为了空气 宁可牺牲GDP

常务副市长吉林称今年将打一场提高空气质量攻坚战

限车限房后 经济咋增长？

委员肖鸣政谈到，汽车和房地产是北京市的两大经济支柱，汽车和房地产市场，如果要公民投票选择限制哪个，大家肯定会说限制汽车市场，如果两个都限制死了，我们的经济怎么增长？

郭市长也谈过，国际形势不乐观，经济靠内需拉动，北京市内需靠什么，靠我们慢慢培育。

挖消费热点 经济照样长

程红回应：“从去年的实际来看，限车没影响经济增长，反而在结构调整迈出了新的步伐。”程红回应两位委员的疑问。

程红说，限车是去年主动宏观调控，去年车市消费是两升两降。机动车销售额下降44%，新车大量缩减，全年是40万辆，40万辆相当于2008年全年的80%。也就是说，北京的汽车销量回到了四年前。换句话说，假如限制，去年一年新车增量将近百万，将对交通带来巨大压力。

第二降，汽车消费额在全市消费额的占比大幅下降，北京最高的时候，汽车占总消费额是将近30%，去年降到现在的18%。尽管汽车是大幅下降的，但是去年全年社会消费品零售零售总额，仍然实现了10%增长。绝对额增长了1000个亿，这对确保GDP8%增量有很大作用。

除了这两个指标下降，有两个指标上升，第一是二手车销量占比增长，以前全市卖3辆车将近两辆是新车、一辆旧车，去年旧车和新车是1比1，这更符合理性的汽车消费结构。

另外，二手车外迁率明显提升，40万辆二手车中，超过50%卖到外省市，增长近4倍，外迁的二手车占比由10%提高到54%。汽车更着眼大市场发展。

车的限制带来了汽车消费理性回归健康发展，应该是重生。我们调控不影响经济增长。通过结构调整，来挖掘新的消费热点，同样能实现经济增长。

怎样让市民就近买到鲜菜？

“北京80%的农产品来自外省，我们强调自给率，没意义。”委员黄卫东认为，要健全北京农产品市场，应考虑在外埠建立可控制的鲜活农产品基地，重点要提高农产品中心和末端市场，加强建设农产品物流中心。要把社区鲜活农产品的专营店建立起来，至少能让市民可以就近买到新鲜菜。

东南将建农产品流通中心

程红回应：市政府确定这几年农产品市场体系建设原则，市管批发，区管零售。在市管批发上，由政府公益投资参与，扩建新发地农产品物流中心，政府部门参与经营管理。另外，北京还将在市东南方向着手建立新型的农产品流通中心。加上扩建的新发地物流中心，形成双核保障。

区管零售，今年，16个区县将通过收购菜市场、购买市场服务，加大对零售商户的菜市场租金优惠。

北京保障房建多了？

任志强说，政府工作报告中，政府在扩大保障房建设数量。据了解，北京廉租房仅有7.4万套，早做到了应保尽保。五年全市形成100万套保障房，相当于廉租房的14倍，那么就反映出，我们的保障房是不是需要建这么多。

五年百万套保障房不过分

陈刚回应：“十二五”提出100万套保障房计划，是经过相关部门专家调研的，“十二五”完成后，中国城市保障房比例占20%，和中等发达国家地区没法比，香港新加坡要达到60%。完全靠商品房，那就出现贷款房奴。这100万套，北京市实现了以后，住在保障房里的常住人口达到27%，比全国高，从实际需求看，现在等着申报的十几万户，有旧城、棚户区区等，实际量还要超过这个数，所以不过分。

“一刀切”限购可能导致供应不足？

委员毛大庆说，去年北京房地产调控力度全国领先，房价控制见效。现在的问题是，如何在今后形成长效机制。北京应尽快形成多层次的购房管理方法，而不是一刀切式的限购。开发企业在去年经历了调控，很多大企业对未来不清楚，可能会出现未来市场供应量不足，对市场不稳定性带来风险。

少占地和田 多建改善房

陈刚回应：投资投机性购房被有效遏制。我们的异地购房占到一半，高端住房80%被外地人买走。但价格还没完全回归，均价有些地方还在高位，今年调控还得坚持，目的不是把房地产搞死。

房地产不是不要，今后的房地产就偏向于改造危房投入，向既有的土地挖潜。多向建设改善性住房转变。别去多占耕地多占农田，多项改善类的转变，房地产企业大有作为。

公租房政策存矛盾？

肖鸣政说，非北京户籍人口不能买北京住房，需要住够五年，不能自行解决住房问题，到了一定年限可以有公租房，这就形成一个奇怪的问题，一方面不能自行解决，另一方面又要用公共资源给他配置；一方面限制北京人口，另一方面又降低北京非户籍人口住房的门槛，我觉得这是矛盾的。

公租房将“集约式”发展

陈刚回应：公租房不是买了房子用于补助，北京的人口资源环境矛盾非常明显，今后要走集约式发展。

北京除了人口资源环境，房地产也要走集约式发展道路。我们每年用于城市建设用地接近60平方公里，相当于北京的2环路内，5年就能建设一个新北京。我们资源环境无法支持这样的发展速度。

官方数据与公众感觉有差距

“白天很难看到蓝天，晚上很难看到星星”，市政协委员李焯喜说，最近三年他一直拍摄西山，由此监控北京空气质量。

得出的结论是，官方公布的空气质量数据与公众感觉有差距，“北京的二级天数确实逐年增加，可中度污染天数也同时增加。比如颗粒污染物，原来是土质颗粒，现在是化学合成颗粒；原来以外来污染颗粒为主，现在已经是‘内生’颗粒。治理环境污染，政府有监管责任和主导责任”。

环保部门数据真实可信

吉林回应：市委市政府已召开专题会议，今年将打一场提高空气质量攻坚战。

“看起来天气似乎不太好，可公布的监测数据表明空气质量良好”，吉林说，确实出现过这种情况，其原因在于，环保部门发布的监测数据是全天24小时的平均值，而市民的主动监测可能集中在某一个具体时段，“北京空气质量已经连续13年好转，请大家相信这个成绩，环保部门公布的数据真实可信”。

去年，北京的二级和好于二级天数达78.4%。吉林说，对于奥运前的北京而言，达成这一成绩难以想象，“四五年前专家们曾表示，一个城市的二级和好于二级天数，政府不用付出任何努力，就能达到10%；政府只要努力，就能达到45%。所以，二级和好于二级天数如果没有达到60%，就表明政府失职。但是，从60%提升到70%，政府需要付出极大努力；从70%提升到80%，政府需要付出极端努力”。他表示，奥运期间，源于极端努力成果，北京的二级和好于二级天数约达80%，奥运后北京巩固了这一成绩。

吉林说，监测PM2.5、臭氧等已列入“十二五规划”。本年度的提高空气质量攻坚战，北京将淘汰高耗能产业，“宁可牺牲GDP”；加大天然气等清洁能源使用比例；治理扬尘和汽车尾气。

赵宝乐 “我的脑门加了微博黑V”

“请允许我解释一下，微博加黑V建议，并不全是我的本意”，政协委员赵宝乐说，其关于微博的完整建议为：提供反间谍线索者，加正气V；提供打架线索者，加诚信V；造谣生事、恶意攻击者，加黑V，但由于微博转发字数有限，“胖友”只转了关于加黑V的内容，导致“我的脑门上，被贴上了黑V”。

“收入增长和GDP同步”承诺未兑现

政协委员、首都经济贸易大学城市学院院长张强提出，按照“十二五规划”，城乡居民收入增长应该和GDP同步。但“十二五”开局之年2011年，北京GDP达8%，而收入增长为7%。政府工作报告设定的2012年GDP和收入增长的数据，仍为8%、7%，“‘十二五’前两年，收入增长均低于GDP，那么北京如何达成‘十二五’设定的目标？”

物价涨拉低人均收入增幅

吉林回应：按照国家“十二五”规划，城乡居民收入 and 经济增长基本同步。对于“同步”有“一样”、“大体差不多(0.9:1)”等三个标准，北京选取的是“一样”标准。但是，去年、今年，北京的城乡居民收入增长和GDP都相差1%，未达成“一样”标准。问题在于，受农副产品、房租上涨等各种因素影响，“一些部门一直担心居民收入增长无法达到7%，但经过努力实现了7%，今年还是力争达成7%”。

100亿文化发展专项资金怎么花？

“政府工作报告中提出，每年统筹100亿元支持文化发展。这100亿元怎么花？”政协委员李贲东说，她曾经游览了外地一个牛郎织女馆，结果有上当受骗的感觉，雕像上全是灰尘，讲解员在嗑瓜子。这样的旅游项目做了不如不做，文化产业资金如果投给这样的项目就是浪费”。

100亿不会撒胡椒粉

鲁炜回应：“100亿文化发展专项资金怎么花？社会各界都很关注”，鲁炜说，目前正在制订“文化发展专项资金使用和管理办法”，“要用在节骨眼上、刀刃上，选择起引领示范作用的项目，不是撒胡椒粉”，而且资金使用还将引入社会监督，项目论证和资金使用分离，“全是灰尘、工作人员嗑瓜子，北京决不允许出现这种情况，更不会出现这种情况”。

绛云 “北京应逐步取消无人售票车”

政协委员绛云表示，目前地铁安检已经常态化，但是公交还没有安检制度，“跟地铁相同，公交也存在安全隐患。建议北京减少或逐步取消无人售票车，由保安以及司乘人员负责公交安检”。

A04—A05版采写/本报记者 王姝 摄影/本报记者 薛瑶

城管执法有“三不管”盲点

政协委员张彤提出，由于区域划分没有形成无缝管理，北京城管执法存在盲点，“比如石景山区、海淀区以玉泉路中心线为界，东侧归海淀，西侧归石景山。小商小贩发现了‘规律’，海淀城管执法时，在中心线以西活动；石景山城管执法时，在中心线以东活动。由此出现了城管执法车和小商贩对峙的局面”。

86%市民不同意取消城管

刘敬民回应：目前全国还没有统一的关于城管的法规，城管形象一度成为调侃对象。但撤销城管行不行？调研显示，86%市民不同意撤销城管，认为一旦撤销会有更多问题。他表示，去年城管隶属关系调整，成为市政府直属机构后，振奋了城管队员士气。今后，北京城管将由原来的突击性、战役性执法，转向日常性执法；一些街巷拟建便民菜店、早市，平衡生活便利需求和市容整洁需求。

垃圾分类达标标准未明确

政协委员李贲东表示，政府工作报告通报称：去年全市2454个社区开展垃圾分类达标试点，生活垃圾产生量连续两年下降，焚烧、生化处理比例提高到15%；今年垃圾分类达标居住小区超过50%，“但是，垃圾分类达标的标准是什么？只有明确标准，公示出来，才能判定居民小区是否达标”。

垃圾正确投放率不达标

刘敬民回应：去年2454个垃圾分类达标试点社区，约占全市社区总量的50%。垃圾分类社区的达标标准较为复杂，截至目前，各试点社区的硬件标准均已达标，达到分类收集、分类运输、分类处理。但是，软件标准，例如重要指标正确投放率，各试点社区的总体合格率不到50%，“设置了500名引导员，守着垃圾桶，引导居民正确扔垃圾”。

委员声音

刘绮菲 “市总工会应迁出太庙”

政协委员刘绮菲提出，全国重点文物保护单位、600年祭祖遗址太庙，是世界上绝无仅有的文化遗产。但目前太庙内既有居民居住，还有家属院，存在办各种培训班、开办会馆等多种违规行为，“产权单位不依法管理，古树死掉了三棵，三个月后才发现，而且还瞒报”。她建议，市总工会立即从太庙中迁出，然后太庙归市政府文物部门管理，恢复文物的正常功能，由此才有利于中轴线申遗。

唐兢 “教育家的标准是什么”？

政协委员唐兢说，9日我看到关于北京中长期教育计划的新闻，今后每两年要评出20名教育家。“教育家的标准是什么？需要很深的内涵，独特的教育思想，需要被教育界乃至全社会公认……20世纪被公认为教育家的，全国不超过5个。加上像孙敬修老人那样，晚年被大家称为‘教育家’的，全中国一百年也不到20个，那么每两年怎么能评出20个教育家？院士可评，但教育家不可评！希望教育界脚踏实地、多办实事，不要再瞎折腾了”。