

康菲：尊重10亿元赔偿渔民方案

康菲相关人士称，农业部将用该款项通过受影响的相关省份受理渔民索赔，渔民不接受可继续起诉

本报讯（记者钟晶晶）针对农业部公布的康菲石油公司将以10亿元赔偿、补偿渔民损失的方案，昨日，渔民的代理律师称此方案有法律瑕疵，将会继续进行索赔诉讼。对此，康菲公司相关人士昨日表示，尊重由农业部提出的这一赔偿方案建议，渔民若不接受，有权继续通过法律途径索赔。

去年6月4日、17日，康菲石油中国公司河蓬莱

19-3油田B平台和C平台分别发生溢油事故，导致河北辽宁部分养殖生物及渤海天然渔业资源受损，并引发渔民的索赔问题。

今年1月25日，农业部公告称，经行政调解后，农业部与中海油总公司以及康菲石油三方达成一致，由康菲石油出资10亿元人民币，用于解决赔偿、补偿问题（相关报道见本报1月26日A03报道）。

对于这一赔偿方案，昨

日，律师赵京慰表示，调解必须是在当事双方都同意的前提下进行，目前来看，该调解从法律框架来看存在瑕疵。赵京慰律师目前正在代理107位渔民向康菲石油公司提出4.9亿元经济赔偿的诉讼案，并表示会继续起诉。

根据此前天津海事法院的要求，截至目前赵京慰一直在做107位渔民的身份核对工作。目前该诉讼还未被法院立案。赵律师表示，不

会放弃诉讼。

赵京慰说，他对这一赔偿方案中所提及的“行政调解”这一说法表示困惑。养殖物的所有权人是养殖户，如果要进行调解，必须以渔民同意调解为前提。他认为目前处理方案在法律框架下看是有瑕疵的，并存在很多疑窦。

赵京慰还表示，针对调解对象、调解方式等，农业部、康菲石油及中海油的公告均未解决此问题。如果有

的渔民没有提出调解申请，即不同意调解，最终的解决也不能以行政调解的方案给予其一定的赔偿数额。

对此，北京邦盛律师事务所合伙人刘明俊表示，行政调解须在当事双方同意的前提下进行。截至目前，对于10亿元赔偿问题具体如何进行，河北乐亭的多位渔民表示并不了解具体程序。

对于律师提出的疑问，康菲石油中国有限公司相

关人士向本报记者表示，根据农业部、康菲、中海油三方协议，农业部将用该款项并将通过受影响的相关省份受理索赔，不久可能会出具具体受理方案。该人士表示，该协议提出的方案由农业部建议，康菲石油非常尊重农业部在此事上所起到的作用和建议，公司也认为这一方案更为快捷。如果渔民不接受农业部的方案，完全有权利继续通过法律途径继续索赔。

不去银行也能给信用卡还款

使用第三方支付平台还款，最好提前还款，注意查收并保留短信



本报讯（记者苏曼丽）春节长假结束，假期喜刷刷一族又面临着信用卡还款的问题。目前除了同行银行卡账户绑定自动还款外，持卡人还可在便利店的拉卡拉终端机，或支付宝、快钱此类第三方支付平台还款。

最大的线下支付机构拉卡拉在北京设有超过5000

个网点，包括物美、沃尔玛、快客、好邻居等便利店内均设有刷卡机。除了便利店的公共终端，拉卡拉家用mini机和超级盾也可还款。不过，拉卡拉在去年结束了“免费午餐”，向部分银行信用卡还款每笔收取2元的手续费。

通过支付宝、快钱此类网络平台，只要信用卡持卡人拥有一张具有网上支付功能的银联储蓄卡，就可同行或跨行，目前暂免手续费。

支付宝支持24家银行

还款，同时也可以以支付宝账户内收到的，可以用于提现的余额进行还款。快钱也可用23家银行的银行卡还款。但需要注意的是广发、建行、农行、深发展、光大、交行若持卡人姓名为非中文，可能会还款失败。

需要注意的是，还款到账时间各个银行规定不同，多数不支持实时到账，因此，还款时间最好比到期日提前几天。

拉卡拉和快钱的合作银行到账需要1-3个工作日，

拉卡拉建议，消费者最好在最后还款日前三个工作日完成还款。支付宝在速度上略有优势，通过支付宝平台，用招行、工行等20家银行还款当天到账，另有建行、光大、深发展、农行四家银行第二个工作日到账。

因此使第三方支付平台还款，最好提前几天还款，以免罚息；另外，使用智能终端还款后，都会收到该支付平台发出的通知短信，还款操作后应注意查收并留作备案。

京城金店 春节销售额大增

菜百七天销售额同比增56%

本报讯（记者刘夏）春节7天长假，菜百金店、国华商场等店的销售额均与去年同比有所增长。

据国华商场相关负责人介绍，大年初一至初六，国华商场黄、铂金饰品销售额同比增长20%。在龙年春节假期，龙年贺岁金品颇受青睐，销售额超过去年同期两倍。而和龙有关的吊坠、龙牌、转运珠等也是消费者的心头好。

该负责人表示，在年前，消费高峰期已经出现，选择金条送礼的消费者开始增多。农历新年前两日的销售数据显示，国华商场销售额同比猛增了63%，其中投资金条的上升幅度高达300%。

另据北京菜百消息，

昨日，千足金饰品售价达到396元/克。而统计显示，除夕至初六，销售实现近6亿元，同比增长56%。

在菜百的贺岁产品中，以对坠、摆件、金银条等品种为主打。此外，菜百连续多年推出的自主生肖新品系列也持续热销。据统计，菜百各类龙年新品日销售突破4000件。

与春节期间京城金饰品大卖交相辉映的是，由于美联储宣布低利率，为金价提供支撑等因素，国际金价也在7天长假内一路上扬。兔年收尾之时，国际金价停留在每盎司1650美元左右，而目前已经重返每盎司1700美元，上涨约4%。

三一重工收购 德国机械巨头

本报讯（记者张奕）我国最大的工程机械制造商三一重工即将正式收购世界混凝土巨头德国普茨迈斯特股份有限公司（Putzmeister），据外媒消息，两家公司已于日前在通过监管部门审核之后正式完成合并。

据了解，三一重工将收购普茨迈斯特全部股份，双方约定对最终收购价格保密。

普茨迈斯特在业内有着“大象”之称，是全球最知名的工程机械制造商之一，尤其在混凝土泵车制造业长期居于世界首位。1994年正式进军重工业的三一重工成为近年来普茨迈斯特最强劲的竞争

对手。2009年，三一重工超越普茨迈斯特，成为世界销量最大的混凝土泵制造商。

普茨迈斯特在2004年主营业务收入高达7.6亿美元，然而在2011年，营收仍徘徊在5.7亿欧元（约合7.54亿美元）。而三一重工2011年营收近800亿元人民币（约合127亿美元），同时三一重工也在加大海外市场的开拓力度，去年6月，三一重工德国工厂投入运营。

这也是两家公司合二为一的契机之一——合并后，三一重工拥有了“大象”的全球销售网络，并拥有了代表顶尖技术的“德国制造”标签；而普茨迈斯特也得到了三一重工雄厚的资金保障。

使用范围	到账时间	收费标准
拉卡拉 支持26家银行信用卡还款	1-3个工作日到账	交通银行、建设银行(本行卡还款免手续费)、中国银行(除去深圳外全国其他地区)信用卡还款手续费2元
快钱 可用23家银行的银行卡还款	1-3个工作日到账	推广期暂不收取手续费
支付宝 支持24家银行信用卡还款	1-2个工作日到账	推广期间暂时免费

新京报制图/许英剑

来广营“20亿级”地块报价首日遇冷

亦庄两地块昨分别获一次报价

本报讯（记者张旭 实习生李博雅）昨天，北京迎来龙年土地市场竞价首日。三宗昨天开始网上竞价的宅地，有两宗分获一次报价。而朝阳区来广营乡一宗起价为23.7亿元的宅地，暂无企业报价。

来广营地块楼面底价超1.2万元/平方米

昨日开始报价的来广营地块占地面积10.7万平方米，规划建筑面积约18.9万

平方米。按照23.7亿元的起始价计算，楼面底价约12523元/平方米。和去年底融创联合体以30.7亿拿下的来广营地块（楼面价约10800元/平方米）相比，该地块楼面价略高。也有业内人士表示，该地块处于成熟的北苑板块，本身品质看好。

同日开始报价的另外两宗宅地都位于亦庄经济开发区，一宗规划建筑面积17.1万平方米，底价2.8亿元；一宗规划建筑面积18.8万平方米，底价3.3亿元。

业内预期宅地市场短期难转暖

对于亦庄两地块分别获一次报价，位置更好的来广营地块反而首日“遇冷”，业内人士分析不排除节日因素的影响，但更主要原因或在于该地块超过23亿元的高总价。

一家在京拥有多个项目的房企人士昨日对记者表示，现在不少房企资金链偏紧，生存已经困难，土地上的

投入势必趋紧，今年土地市场预期难言乐观。

去年10月以来，北京宅地多以底价成交。今年1月已经成交的4块经营性用地（其中一宗宅地）也均为底价出让。

来自一家龙头级房企统计数据显示，2011年，包括首开、万科、中国铁建等10家房企在京拿地的建筑面积同比下滑约七成。该房企北京公司副总经理认为，受调控影响，目前不少开发商“无力投资、不敢投资、无利投资”。