

# 居民楼电梯四楼坠下4人伤

事发沙子口路富莱茵花园小区11号楼;事故电梯为富菱达品牌;东城区质监局介入调查

本报讯 (记者李超 许路阳)昨日下午5时40分许,东城区沙子口路富莱茵花园小区11号楼,一电梯载着8人在上行过程中出现故障,从4楼直接坠到地下1层。事故导致4人受伤。目前,东城区质监局已介入调查。

## 事故电梯已暂停使用

富莱茵花园小区11号楼共21层,昨晚8时许,楼内一电梯门口被拉上警戒线,东城区质监局的几名工作人员正在现场检查。

电梯门口,小区居委会刚刚贴上的告示显示“因电梯出现故障暂停使用”,电梯显示屏则一直闪烁着数字“4”。

在地下1层,电梯门打开,露出大约30厘米的缝隙,往里看去,电梯的轿厢离开地面约有半米。在电梯门口,放着救援时留下的三根钢筋。

## 故障导致4名居民受伤

“要是到10楼才有人下

的话,恐怕就摔死了。”62岁的孙女士回忆,昨日下午5时40分许,她和七八名住户一起从一楼上电梯,上行至4层时,有人要下电梯。

“电梯门刚打开一点缝隙,就突然合上了。”孙女士说,还没等大家反应过来,电梯一下掉到了地下一层。

一位家住18层的住户介绍,昨日下午5时许,她乘坐出事的电梯时,电梯出现不正常抖动,等到了6层以下时,她听到电梯磨铁发出“咔嚓咔嚓”的声音。她随后联系了看管电梯的工作人员,要求赶快修理,没想到不到1个小时,就发生了事故。

据11号楼负责开电梯的工作人员称,事发时,她没在电梯里,突然听见咣当一声响,随后便发现电梯坏了,门口显示数字“4”。

据目击者介绍,事发时电梯内共有8人,事故导致3女1男受伤,其中包括一名孕妇,被送往协和医院救治。其他几位乘梯者身体无

大碍,未送医院。

## 被困孕妇胎儿暂无大碍

昨晚,协和医院,孕妇杨女士的家人介绍,经初步诊断,杨女士腹中6个月的胎儿暂无大碍,但仍需进一步观察。

经初步诊断,王女士和孙先生因电梯坠落导致腰部外伤,其中,医生怀疑王女士有腰间盘突出症状,需要固定腰部;另一名伤者孙女士为双膝外伤。据了解,这3名伤者还需进行核磁检查,才能进一步确定伤情。

小区物业相关负责人表示,目前,他们正在配合质监部门进行调查。

据了解,出现故障的电梯是富菱达品牌。现场参与调查的东城区质监局一位陈姓负责人介绍,事发时电梯从四楼滑到地下一层,他们已对电梯设备进行了检查,但事故原因还需进一步调查。



昨晚,事发电梯已暂停运营。 本报记者 王嘉宁 摄

## 物业称申请维修经费未果

小区不少居民称,事发楼栋共有21层,每层住有10户,共有两部电梯。但自2008年起,该楼常年只有1部电梯运转。“小区电梯质量上存在隐患,”居民称,他们一直反映但均无果。

小区业委会主任武先生表示,事故电梯连续3年都没有电梯检修合格证书。

昨日,小区物业相关负责人表示,他们对小区内电梯都定期进行检查,也曾多次申请经费,准备对电梯进行维修,但因为种种原因,一直未能申请到经费。

另一名物业工作人员高女士称,电梯定期检修,他们曾在轿厢内挂有电梯检修合格证书,“还有人撕过贴好的原件,我们只好挂上复印件。”对此,武先生等多名居民均称,从未见过相关证书复印件。

## 居民撬开电梯门救人

救援

事发后,被困的9层住户王女士给丈夫王先生打电话求救。王先生随后穿着拖鞋逐层往下寻找。

王先生回忆,找到一层时,他听到妻子的求救声,便和另一位居民用铁棍撬开一层电梯外门,发现电梯轿厢还在地下,便又赶紧跑到地下一层,撬

开了电梯外门。“里面的人都哭了,尤其是孩子。”王先生说,他们先把1岁半的男童豆豆(化名)拽了出来。

随后,救援人员发现孕妇杨女士无法通过30厘米的缝隙,只好用脚继续踹电梯门,将缝隙撑宽,把杨女士等人救了出去,扶到一楼等待救护车。



昨日,怀柔南华市场,消防员正往一辆装满胡萝卜的车上喷水。当日下午,该市场蔬菜区发生火灾。 本报记者 尹亚飞 摄

# 市场起火 近百蔬菜摊被烧毁

事发怀柔南华市场,另有8辆卡车被烧成残骸,无人员伤亡

本报讯 (记者张永生)昨日下午1时12分,怀柔区最大的农贸市场南华市场内,天毅裕隆农副产品市场蔬菜区发生火灾,近百个蔬菜摊位和8辆卡车被烧毁。现场无人员伤亡。

经营鸡蛋批发的王小姐称,昨日下午1时许,突然看到蔬菜区东段冒出浓烟,“大家赶紧去救火,可火借风势,

不到20分钟,蔬菜区就成了一片火海。”

近百米长、50米宽的蔬菜区有百余摊位。昨日下午3时许,上百个由钢管搭成的摊位架子立在现场,周围遍布被烧毁的棉被、塑料布、葱头、胡萝卜等蔬菜浸在污水里。

据介绍,被烧毁的蔬菜区摊位全部由钢管搭成房屋格局,屋顶和四周墙壁则由

棉被和塑料布、草苫子覆盖。

“为了给蔬菜保暖。”经营蔬菜批零生意的刘先生称,蔬菜区的这种“棚户状摊位”已存在一年多,“这下可好,就单我家,棚子里存了两万多元的货,全烧没了。”

除摊铺被烧毁外,蔬菜区停放的8辆卡车也被烧得只剩焦黑残骸。一名商户称,刚过完年,批菜的少,所

以商户们都是早上开门,上午11时就回家了,“着火那会儿,整个蔬菜区都没人。”

北京消防官方微博证实,南华市场发生火灾,14时08分,大火被扑灭,现场无人员伤亡。火灾过火面积约500平方米,起火原因及损失正在进一步调查中。一名消防人员表示,今冬北京少雪,天气干燥,容易引发火灾。

# 新车频故障 起诉被判退车过户

经销商无购车指标,无法过户;车主上诉后二审建议以旧换新

本报讯 (记者朱燕)新车多次因质量问题维修,胡女士起诉经销商要求退车。一审法院支持了该要求,但同时判决将车牌号一并过户给经销商。然而根据摇号新政,经销商无购车指标,无法完成过户。同时胡女士一家也希望“退车保号”,因此上诉至二中院。昨日,二审时,双方均表示有调解意愿。

## 一审 判决退车并过户车牌

2009年12月,胡女士花7万余元在北京金泰开元汽车销售服务有限公司买了一辆东风雪铁龙轿车,但此后一年内,该车多次发生故障,“除了车架子没换,几乎该换的零件都换了一遍。”胡女士于是起诉至丰台法院,要求经销商退还购车款。

一审法院认为,车辆的确实存在瑕疵,原告要求退车应予以支持,但同时应将车牌过户给被告。

“如果将车牌过户,现在我们需要摇号获得指标,机会太渺茫了。”胡女士的丈夫说,只想换车,不想连车牌也不要。

与此同时,经销商也犯难,根据今年实施的新政,即便是法院判决过

户,因为没有事先获取购车指标,他们也无法过户二手车。

随后,胡女士一家提起上诉。

## 二审 建议车主以旧换新

二审开庭时,胡女士的律师表示,希望法庭考虑胡女士一家的实际情况,改判为“退车保号”。

经销商代理人则称,2009年胡女士买车时,二手车交易的原则是:车牌如果使用3年以上,可保留车牌自己使用;如果在3年内,则车牌必须跟车一起。胡女士的车购买不到3年,属于后者。因此一审判决过户是清楚、正确的。不过,目前北京已实施摇号购车新政,而公司没有购车指标。

就该问题,昨日,记者致电朝阳区车管所,工作人员表示,现在已经不再办理法院判决的二手车过户,如果一定要办理,必须对方事先已取得购车指标。

昨日,法院主持双方调解,并建议胡女士可以以旧换新的方式,从经销商处重选一辆同类型车辆,弥补差价,而经销商可将退车维修后卖往外地。双方均表示将积极调解。