新京报
2012年2月15日 星期三

签证简化有望促赴美游客年增三成

业内预测，更多游客会分两次以上完成赴美游，突出深度体验

本报讯 （记者李媚玲） 自2月13日起，美国驻华使领馆开始实施一项简化签证审理手续的试行计划。昨天，多家旅行社均表示，美国签证手续简化政策极大便利了中国游客，预计赴美旅游将成为出境游中的大热点，游客人数将出现每年30%-40%的快速增长。为此，国内旅行社将进一步加大美国旅游产品的开发，赴美游报价也有望降低。

促赴美游继续深度化

携程旅游负责人陈彦伊昨天对记者表示，由于受惠于签证政策的简化，赴美旅游将进一步突破传统观光游的局限，加快深度游的趋势。

据了解，此次美国签证新政包括缩短签证审理时间、简化“低风险”申请人的签证手续，为中国增发40%的旅游签证，并开放10万个新签证面谈机会。特别是进一步放宽签证审理，以前办理过非移民签证的申请人，如果在所持签证失效的4年内续签同种类签证，可以免去面谈直接续签。

国内旅游业界普遍认为，这是一项重大的签证简化政策，对中国旅游者以及中美旅游业来说都是极大的利好。目前中国赴美签证通过率已经非常高，新签证政策会使申请美国签证更加便捷，特别是让更多中国申请人享受免面谈的待遇，极大地便利了旅游者。

市场公开数据显示，2011年，中国大陆申请美国非移民签证人数达100万人，增幅达三分之一，共发放90万个签证，签证通过率达到90%。

据携程介绍，目前赴美旅游游客，深度游比例已达70%，网上预订人气最高的是夏威夷一地游、美国纯东海岸、纯西海岸游产品。赴美游价格一般在1万元到2万元之间。比如上海出发，洛杉矶+拉斯韦加斯8日经济团报价约1万元，美国东海岸10日舒适团报价18000元。

记者了解到，夏威夷旅游也在往深度游发展。去年中国到夏威夷定期直航航班开通以来，吸引了国内一万多名游客到夏威夷度假。与以前以团队为主不同，自由行比例在明显上升，游客停留时间也明显延长。

旅行社有望降低报价

市场方面预测，相对于传统的团队观光游，自由行、自驾游等适合深入体验的产品会越来越受欢迎。而线路多样化会带来竞争，竞争有可能会使得赴美游价格下降。

中国旅行社总社北京公司销售部经理金磊昨日表示，赴美签证虽然简化了，但签证费没变，因此短期内赴美游不会立刻降价，目前尚未看到市场价格的变化。“但签证程序简化会使游客大增，旅行社为争夺市场会推出多元化产品，长期来看市场竞争肯定会带来降价，使价格更加合理。”金磊告诉记者。

记者查询发现，旅行社今年进一步开发了夏威夷线路，推出了观鲸之旅、蜜月专属、火山探险、亲子游、高尔夫等众多新产品。

携程旅游负责人陈彦伊表示，尤其看好深度游和自由行市场，新签证政策会明显增加重复出游意愿。此外，由于美国国土面积较大，一次走遍较难，越来越多的游客会将赴美旅游分成两次以上旅程完成，突出深度体验。

新京报制图/师春雷

海水淡化目标预计带动百亿投资

发改委称相关扶持政策将陆续出台，机构称有望带动投资达108亿-136亿

本报讯 （记者钟晶晶） 国务院近日发布《关于加快发展海水淡化产业的意见》（下称《意见》），其中提出2015年我国海水淡化能力达到220万-260万立方米/日。就此，中信证券分析称，按目前的投资成本计算，到2015年将带动108亿元-136亿元投资。

昨日记者还了解到，发改委环资司副司长李静在一次内部会议上也表示，海水淡化潜力巨大，不久之后，由发改委牵头、12部门组成的协调机构将正式成立，相关财税扶持政策将陆续出台。

据发改委提供的数据，目前全国城市中约三分之二缺水，约四分之一严重缺水，水资源短缺已成为制约经济社会持续发展的重要因素之一。随着工业化进程的不断加快，水资源短缺形势将更加严峻。

在《意见》中，国务院提出2015年，我国海水淡化能力达到220万-260万立方米/日。对此，中信证券昨日发布报告指出，2011年我国海水淡化能力达到66万吨/日，2015年有近3倍的提升空间。若按照海水淡化设备7000元/吨每日的投资成本测算，2012年-2015年内将新增154万-194万吨日产能，并有望带动投资达108亿元-136亿元。

对于业界期待的扶持政策，中投顾问环保行业研究院盘雨宏对记者表示，当前海水淡化之所以推广缓慢，主要原因是受成本及市场运行环境问题的影响。因此，业界更多期待的是能在海水淡化前期市场推广中予以金融和价格支撑体系的倾斜。

全球首只人民币黄金ETF在港挂牌

为香港离岸人民币资金提供新出路

据新华社电 由香港恒生银行推出、全球首只以人民币计价的黄金交易所买卖基金(ETF)，今天上午在港交所挂牌，为香港的离岸人民币资金提供了一条新出路。

恒生人民币黄金ETF在港交所的基金代码是83168，发行价为35元人民币，每手买卖单位为100个基金单位，每单位代表0.1克黄金，每年管理费不超过1%，不派息。恒生黄金ETF当日开盘报34.85元人民币，收盘报34.9元人民币，全日交易总金额约111万元人民币。

恒生提供的资料显示，恒生黄金ETF定价基准为伦敦黄金定盘价。由于伦敦金价以美元定价，该基金产品会以外汇掉期及非融资资产掉期，对冲人民币兑美元的汇率变动，尽量避免人民币的汇价升跌影响基金表现。该基金的投资回报以人民币计价。

恒生银行副董事长兼行政总裁梁高美懿当日主持挂牌仪式后说，黄金ETF的投资价值在于为市场提供一只以人民币计价的投资产品，让香港的人民币产品更加丰富，可以让离岸人民币资金留在香港，不用回流内地。

香港特区政府财经事务及库务局局长陈家强表示，恒生黄金ETF可为香港的离岸人民币资金提供一条出路，有助香港人民币市场发展，还可以让投资者熟悉以人民币作为买卖货币。

港交所13日发表声明，欢迎首只人民币计价的黄金ETF挂牌。港交所交易科主管戴志坚说，港交所致力于在现有基础上进一步扩大人民币产品类别、拓展ETF市场，也乐意协助现有及新的发行人推出更多产品，为投资者提供更多选择。

据介绍，首只在港交所上市的人民币产品是2010年10月上市的债务证券，其后首只人民币计价的房地产投资信托基金于2011年4月上市。截至目前，共有14只人民币债券和1只人民币房地产投资信托基金在港交所上市。14日挂牌的恒生黄金ETF是第三只在港交所上市的黄金ETF。

上月16家房企销售总额同比减半

合计销售业绩为313.2亿元，14家企业销售额同比减少

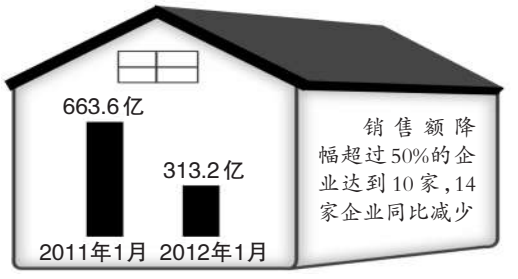
本报讯 （记者刘狄） 截至目前，万科、恒大、保利、绿城等16家标杆企业已经公布1月业绩，这16家企业销售业绩合计数据同比下降一半。

市场公开数据显示，已经公示的这16家企业1月合计销售业绩为313.2亿元，与2011年1月的663.6亿元相比，减少了350.4亿元，降幅达到52.8%。其中，销售业绩降幅超过50%的企业达到10家，14家企业同比减少，平均每家企业的销售业绩同比减少22亿元。

北京中原市场研究部认为，1月份销售业绩低迷，首先是受到元旦和春节假期的影响。此外，在调控持续的大背景下，标杆房企也和市场其他企业一样，共同经历了房地产市场快速发展所带来的阵痛。不久前安徽芜湖试图松动调控政策的尝试被拒，预计今年楼市调控的政策依然将维持较大力度，全国楼市很可能出现明显的量价齐跌。

北京中原市场研究部总监张大伟表示，整体上看，标杆房企依然跑赢整体市场，但由于各房企在城市布局、产品定位、营销策略等方面存在差异，标杆房企阵营已经出现分化，“一部分开发商依然保持较高速度的增长势头，但另一部分开发商却停滞不前甚至开始倒退。”

16家房企销售主要数据



新京报制图/师春雷

责编 常菁 美编 叶绿 责校 薛京宁