

老旧小区改造严查建材质量

主要建材必须在市住建委网站备案,使用前须复试质量;改造过程中将严打违法转包分包

本报讯 (记者马力)昨天,市住建委发布《关于加强我市老旧小区房屋建筑抗震节能综合改造工程质量安全管理工作的意见》,要求老旧小区综合改造严把建材质量关,材料在使用前必须按照相关标准、设计要求等进行复试或取样检验。

施工单位资质至少一级

市住建委相关负责人表示,老旧小区改造将严格执行招投标管理制度,“实行工程合格承包人名册管理制度,改造工程必须在名册中招标工程参与单位。全市选定了最优秀的施工队伍,80家施工单位全是一级以上资质,67家监理企业负责工程监督,全是甲级资质。”

该负责人表示,全市将严厉打击串标、围标等违法行为。对于在综合改造中有串标、围标、转包和违法分包等违法行为的企业,一经查实将依法处罚,并将其从名册中清除。

建材采购将日常检查

改造中使用的建材也将

严把质量关。市住建委要求,改造工程用的主要建材必须在市住建委网站上备案,区县将对建材采购进行日常监督和专项检查,发现未按规定进行备案,或备案信息与使用材料不符,将严肃查处。

材料在使用前必须按照相关标准、设计要求等进行复试或取样检验,未检验或检验不合格的材料不得使用。

上述负责人说,为让居民尽早搬回新家,改造工程竣工验收将随竣随验,以保证居民的正常生活。

施工时段完全撤离居民

《意见》还严格限制了改造的施工时间,为早8:00至中午12:00,下午2:00至晚6:00。

市住建委要求,施工期间应当完全撤离居住人员。不能做到完全撤离居住人员时,必须采取作业区与非作业区防火分隔、外门窗防火封堵及其他施工现场综合防火措施。因特殊原因需特别看护无法撤出的老人等居民,要由属地街道、施工企业和被看护人员亲属签订安全责任书。



4月1日,朝阳区新源里西11号楼,施工人员挖掘地面准备打桩。全市首个老旧小区改造工程破土动工。

本报记者 薛珺 摄

责编 贾鹏 图编 田铮 美编 鲁嘉 责校 何燕

红星·美凯龙
MACALLINE
全球家居 百Mall时代

百MALL时代
实利狂潮

最后3天
2012/4/6-4/8

购家具/建材 满1000减100

返100 品类券 送100 品类券

东四环/西四环/北四环/北五环/朝阳路商场联动

2012年4月6日-8日活动期间,至红星美凯龙北京各商场购家具、建材(家装除外),持统一销货凭证至商场统一收银台交款,实价即实际成交价基础上单笔合同实付满1000元立减100元现金,再返100元品类券一张,还送100元品类券一张;具体品类明细、限制性条款及活动细则见各商场店内公示。

百MALL巡游 你乘机我买单

4月6日-8日期间,顾客至红星美凯龙各商场统一收银台交款,实付满3000元可获得百MALL巡游抽奖券一张,满6000元可获得抽奖券两张,依此类推;4月8日18:00,在商场指定地点统一抽奖,参加活动的顾客均有机会赢取红星百MALL所在城市之一的单人往返机票红星买单大礼。

奖项设置:单人往返机票红星买单奖 每个商场10名共50名
百MALL巡游具体细则及流程详见各商场公示

早抢购
9:00-11:00

活动期间,顾客早上9:00持本人身份证至红星美凯龙北京各商场指定地点领取排队号,获得排队号的消费者将获得参与权,可购买早抢购低至100元的床垫、马桶、餐桌等,限时限量销售,先到先得。
抢购商品敬请关注各商场公示

晚折扣
16:00-18:00

活动期间,每日16:00-18:00各商场每日限时限量500件50%off商品(如:沙发、床垫、橱柜、浴室柜、马桶等)先到先得
优惠商品敬请关注各商场公示

¥100

东四环商场

▲海尔 热水器H50H
4月6日-8日每天限1个

¥100

西四环商场

▲爱舒 金雅床垫
4月6日-8日各3件

¥830

北四环商场

▲朗斯 花洒L6281
4月6日-8日每日2件

¥999

朝阳路商场

▲康宝 茶几HC0913
4月6日-4月8日每日2件

个别品牌及定;30天无理由退货;100%售出商品负全责;绿色环保;同城比价3倍退差;先行赔付;购物免费停车

● 朝阳路商场: 朝阳路高井村甲8号(大黄庄桥) 电话: 010-85759999

● 东四环商场: 东四环中路193号(大郊亭桥) 电话: 010-87951111

● 西四环商场: 西四环中路113号(岳各庄桥) 电话: 010-51188888

● 北四环商场: 北四环京藏高速(北沙滩桥) 电话: 010-64889999

● 北五环商场: 朝阳区来广营西路59号(顾家庄桥) 电话: 010-59773333

● 全国客服电话: 400-820-8755 网站: www.chinaredstar.com