

走城南

第一期

之 大兴

2009年，北京市提出促进城市南部地区加快发展行动计划，计划实施一批交通、环境、水资源、能源项目，总投资达2900亿元。今年是城南行动三年计划的收官之年，据统计，截至目前，城南计划已经完成总量的72%，超过原定的70%的目标。今日起，本报推出专题报道，通过记者深入走访大兴、丰台、房山、东城、西城五区，带领读者感受城南行动带给城市环境、百姓生活等的切实变化。

城南行动大兴部分项目进展

- 轨道交通亦庄线,2010年底通车
- 轨道交通大兴线,2010年底通车
- 蒲黄榆路(大兴段)征地拆迁已完工
- 大兴新城康庄、观音寺供热厂集中供热工程,2010年底竣工
- 大兴区瀛海污水处理厂已取得初步设计及概算批复,完成拆迁工作
- 大兴区妇幼保健院建设工程,已完工投入使用
- 保障性住房红线外市政基础设施,已开工,完成工程量75%

本版采写
新京报记者 杜丁



如今,南海子公园一期已经对外开放,成为大兴招商引资的新招牌。

大兴区政府供图

南海子：“垃圾堆”变公园

南海子公园一期2010年开门迎客,成为大兴招商引资新招牌

汽车行驶在黄亦路上,经济开发区产业促进局副局长邹本雨指着路旁的公园说:“159.64公顷的湿地公园,两年前这里遍地都是30米深的垃圾坑”。

邹本雨说的便是京城最大的湿地公园——南海子公园,这片过去得绕道儿的尴尬地,如今成了大兴招商引资的新招牌。

从“南囿秋风”到垃圾遍地

南海子公园位于大兴新城、亦庄新城和中心城区之间。“原来垃圾遍地,客户来了,我们都带着绕道儿走,”邹本雨说,实在绕不开了,就不停地和客人聊天,吸引他们尽量别往车窗外看。

“其实,这里也曾风景如画。”在这儿生活了60年的李双福老人是大兴区瀛海镇

姜场村村民。

老人记得,小时候,村北边是一大片田地,夏天一片绿油油的景色。“当时有很多水塘子,一根竹竿插下去,水‘嗞、嗞’的。”历史上,这一带湖沼如镜,林木葱茏,为五朝皇家苑囿,誉为“燕京十景”之一,名“南囿秋风”。“后来,来了一家砖厂在这片土地上挖了好多大坑,又大又深”,李双福用手比划着。

“黏土被烧成了砖,沙子被运到城里搞建设,留下一个个巨大的土坑。”大兴区政府一工作人员解释道。

上世纪80年代北京市第一次城市扩建时,3块砖中就有1块出自南海子,烧砖取土之后的大坑成为垃圾坑。第一次垃圾围城时就有南海子,地下埋了2400万立方米的垃圾。“2010年,一个世界500强的制药企业研发总部的项目来考察。可这大

片垃圾坑……”邹本雨说,客户不满意,就去了上海。

那时,为此失之交臂的项目不止这一个。

处理垃圾800万m³建成公园

2009年,北京市提出城南行动计划,南海子公园作为治理地区环境、完善基础设施的综合性民生工程,被提上日程。

“开工那天我来了,下着大雪,工人一队一队地进驻。”村民王大爷目睹了当天情形,那天进场清理垃圾的工人就达1.5万人。

经过8个月的改造,完成拆迁60万平方米,处理垃圾800多万立方米。2010年国庆前,南海子公园一期完工,开门迎客。

“这是咱家门口的大公园。”李双福老人指着公园西

南方向说,以后他就住在那个楼里。与公园一路之隔的地方,是他所在的瀛海镇给农民建的回迁楼,数万回迁农民将住到这里。

未来将成产业金融总部基地

“由于南海子公园的建设,极大地改变了开发区的周边环境,2010年以来,我们新区吸引的外资是开发区过去18年总和的60%。”大兴区发改委副主任谌利民说。

“公园建成以后,我们又把那位500强企业的负责人请了回来。”邹本雨带着考察团重新走了一遍南海子,“客人特满意。”项目很快签约,更多的项目随之而来,“我们要把生产性服务业在这儿聚集”,邹本雨信心满满地规划着,未来将把南海子地区规划成产业金融总部基地。

■ 对话

“大兴越来越像个城市了”

对话人物:大兴区发改委副主任谌利民

新京报:“城南行动”中涉及大兴的项目进展怎样?

谌利民:截至去年底,城南行动计划涉及大兴区共计

38个项目,总投资1394亿元;已完工14项,预计2012年底完工15项。其他项目都在快速推进中。

新京报:实施城南行动带给大兴区什么样的改变?

谌利民:带来了基础设施、生态环境、产业结构和干部精神状态四个方面的“巨大变化”。拿基础设施变化举例,三年城南行动,涉及大兴区道路共计6条,35公里,比如已经通车的蒲黄榆路、大兴亦路,以及正在拆迁的马

西路南延、万寿路南延,都是我们新区与中心城区或者新城之间的重要连接线。

另外,新区水、电、气、热等基础设施的承载能力也都有了长足进步。百姓说,大兴越来越像个城市了。

曾经,南海子公园所在地垃圾遍地,大家途经这里都会绕着走。

大兴区政府供图

