

发改委否认受访透露“地产松绑”

报道称“发改委人士称地产松绑或是救市第二张牌”，发改委回应“纯属捏造”

新京报讯 (记者钟晶晶) 针对6月10日有报道“发改委人士称地产松绑或是救市第二张牌”，国家发改委昨日发表声明称，经查该部门最近没有人接受过该媒体记者的采访，有关报道纯属捏造。

据悉，相关报道中数次引

用“发改委内部人士”的话，称“调控房地产引发的经济真空比预想的情况还要严重，但不调控房地产就此引起的经济问题不会比现在更少。从目前的发展情况来看，通胀可能比通缩更好应对，此次开闸放项目，意在拉动快速回落的经济。但该人士也强调，如

果这些方法还是不行，那么未来不排除给地产项目‘开口子’”。

值得注意的是，该篇报道刊发正值目前政府多管齐下“稳增长”阶段。此前因集中批复多个基建项目以及大型钢铁项目，市场猜测政府将出台新一轮经济刺激计

划。虽然此后发改委通过官方媒体报道予以澄清，但政府是否放松楼市调控成市场关注热点。

据了解，本轮楼市调控从2011年1月开始至今已持续了16个月，官方多次表态，要坚定不移地继续实施房地产市场调控政策。

■ 相关

超20城市限购政策微调

新京报讯 (记者刘狄) 自从2011年初更严厉的调控措施实行以后，中央政府对于坚决执行调控的表态，和地方政府伺机进行“微调”的尝试，一直没有间断过。

据北京中原市场研究部的统计显示：自2011年下半年来，北京、上海、杭

州、重庆、成都、厦门、武汉、合肥、南京、常州、吉林、中山、长春、芜湖、广州从化、马鞍山、沈阳等超过20个城市出台不同角度的楼市微调政策，政策微调内容涉及限购变化、土地出让、普通住宅标准、税费优惠以及购房补贴等，央行也两次下调了存款准备金率。

温家宝关于本轮楼市调控的表态

2011年5月1日 2011年11月6日 2012年1月31日 2012年2月6日至10日 2012年3月14日 2012年4月3日

温家宝视察北京保障房时表示，中央提出要保持房地产价格基本稳定、促进房地产业健康发展的决心是坚定不移的；要把一些地区过高的房价降下来、使房价回归到合理水平的决心是坚定不移的。

温家宝在俄罗斯圣彼得堡发表谈话：“对于房地产一系列的调控措施，决不可有丝毫的动摇，我们的目标是要使房价回归到合理的价格。”

国务院总理温家宝主持召开国务院第六次全体会议时要求，巩固房地产市场调控成果，继续严格执行并逐步完善抑制投机投资性需求的政策措施，促进房价合理回归。

国务院总理温家宝在中南海主持召开五次座谈会，表示促使房价合理回归不动摇，促进房地产市场长期、稳定、健康发展。

在“两会”记者会上，温家宝表示，现在一些地方房价还远远没有回到合理价位。因此，调控不能放松。如果放松，将前功尽弃，而且会造成房地产市场的混乱，不利于房地产长期、健康和稳定发展。

温家宝在福州主持召开福建、上海、江苏、浙江四省(市)经济形势座谈会。他提出要坚定不移地继续实施房地产市场调控政策。

整理：刘狄

限购政策微调类型及城市

类型	城市
税费优惠	马鞍山、武汉
公积金放宽	常州、南京、吉林、合肥、沈阳、厦门、滨州、蚌埠、克拉玛依、济南、南昌、郑州、武汉、西安
更改限购条件	佛山、上海
购房补贴	杭州、重庆、芜湖、扬州
购房落户	长春、从化
调整住宅标准	北京、天津、
放松资格审查	成都
调整住房价格	中山

注：部分政策或已被叫停
中原地产市场研究部及新京报记者刘狄统计

责编 张静 美编 叶绿 责校 李立军

EURO 2012 POLAND-UKRAINE **KIA 东风悦达·起亚**

K5 NU CVT

独具匠“芯” 全“芯”上市

“关爱四季”
之2012年夏季关爱活动启动

K5 精英格调 新典范 **C-NCAP** K5荣获C-NCAP超五星安全评价，强劲之“芯”，安全掌控。

即日起莅临东风悦达起亚4S店，享受试驾、购车、保养多重优惠。

超值增配 购买2.0L GLS AT版K5，只需2000块即可增配为18寸轮毂和LED日间行车灯。
有奖评价 参与客户评价，幸运抽大奖，有机会赢取iPhone4S。(活动截至6月30日)
试驾好礼 试驾全系任意一款车型，即可获得精美礼品一份。(活动截至6月30日)

具体活动信息，敬请垂询当地经销商。

关爱有家 2012顾客满意年的“+1”服务 像关心家人一样关心客户

(嘉华北京总代理)

东风悦达起亚北京金佳景4S店(闵庄路)
销售电话：88452266(总机) 13911737616
维修电话：88455579 13910678266(24小时救援服务)
分期购车：13366971455 旧车收购与置换：13911735338
地址：海淀区闵庄路16号(西北四环“香山”出口500米)

东风悦达起亚北京合宏进4S店(天通苑北站)
销售电话：59349988(总机) 15811553381
维修电话：59349999 15811553382(24小时救援服务)
通州直营店销售电话：69513553
分期购车：15811553392 旧车收购与置换：18001329532
地址：昌平区汤立路东三旗550号(地铁5号线天通苑北站对面)

K5、智跑、狮跑、秀尔、K2、福瑞迪、赛拉图、RIO锐欧 团购以内部价格供应!