

《中国古今官德研究》丛书面世,市委书记出席出版发行座谈会

刘淇:党员干部要加强政德建设

新京报讯 昨日,由市纪委、市委宣传部、市社科院联合组织专家编著的《中国古今官德研究》丛书正式面世。市委书记刘淇出席出版发行座谈会并讲话,他强调,全市广大党员干部要高度重视、切实加强政德建设,认真践行北京精神,自觉抵制消极

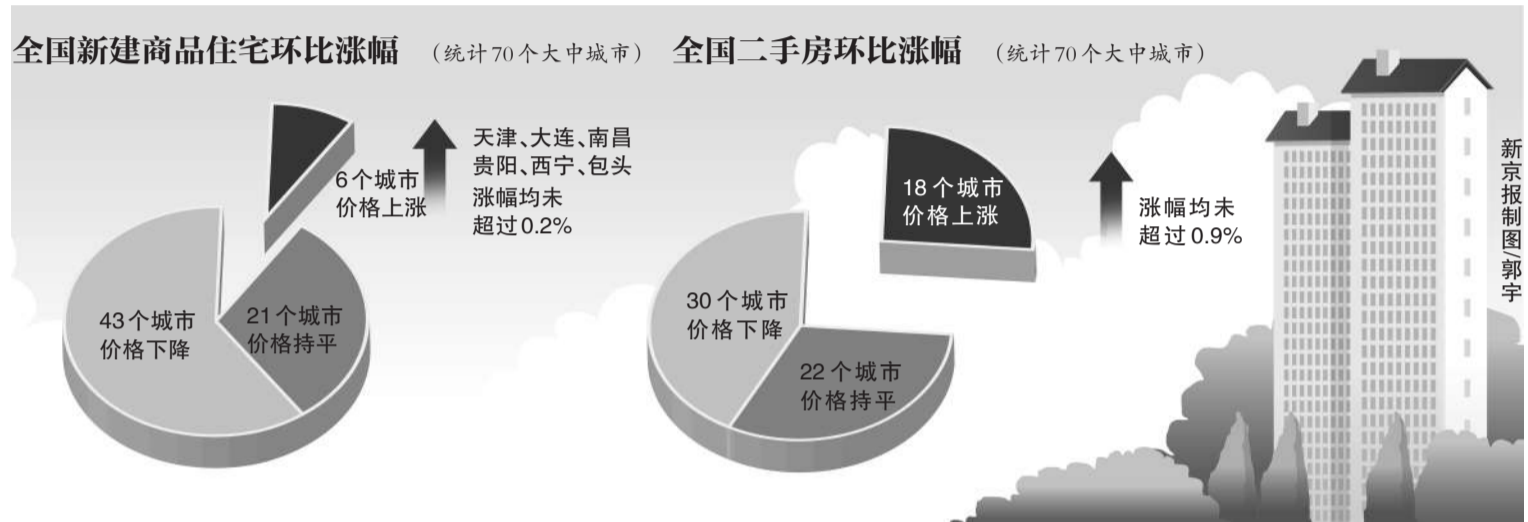
腐败思想文化侵蚀,努力为党和人民的事业、为推动首都的科学发展,做出更大贡献。座谈会上,市委常委、市纪委书记叶青纯对“中国古今官德研究”提出背景及丛书主要内容做了介绍。“中国古今官德研究”课题组本着“以史为鉴,立足当代”的原则,组织历史学、哲学、科学社会主义

等方面的骨干专家,从不同学科和视角,运用多种方法对我国古今官德进行深入研究,尽可能较为全面地展示了我国古今官德思想。《中国古今官德研究》丛书是课题组的研究成果,由《史说官德》、《大道官德》、《为官史鉴》、《申论官德》四本组成,内容丰富,思想性、可读

性、实用性强,反映了本市在积极利用古今执政智慧、加强领导干部从政道德建设方面取得的主要成果。刘淇强调,要加强教育引导,使党员干部严格自律,严于律己,珍重自己的人格、声誉和形象,敬畏历史、敬畏人民、敬畏法纪;要加强制度建设,依靠制度

管人、管事、管权,认真执行党的各项纪律,特别要针对当前工作实际,加强党风廉政责任制的落实力度,加强纠正不正之风工作的力度,加强惩治和预防腐败体系的建设,加大查办案件的工作力度。要深入推进廉政风险防控机制建设,建立健全权

力结构科学化配置体系、权力运行规范化运行体系、廉政风险信息化防控体系,健全决策权、执行权、监督权既相互制约又相互协调的权力结构和运行机制,形成早发现、早提醒、早报告、早解决的预警机制,从源头上防治腐败,保证权力更好地服务人民。



北京新建住宅价格环比止跌

新建商品住宅和二手房价环比均下调0.1%;业内分析未来大幅涨价可能性小

新京报讯 (记者蒋彦鑫) 去年11月,北京新建住宅价格首次出现环比下降,并已经持续6个月。昨日,国家统计局发布数据,北京新建住宅价格下跌趋势暂停,价格与上月持平。但

新建商品房、新建住宅、二手房价格涨幅均下跌,其中新建商品住宅价格环比下调了0.1%,二手房价格也下调了0.1%。北京中原市场研究部总监张大伟表示,北京楼市受调控影响比较大,调控政策相比

其他城市更严格,郊区的占比明显增加,指数不能完全反映市场的全面实际情况,5月份市场已经基本止跌。同时,北京房价在5月份跌幅继续收窄,包括商品房及二手房。实际市场成交

中,房价的跌幅均有收窄的现象,部分商品房项目相比之前取消了优惠,主要典型区域是大兴及通州,这些区域之前跌幅比较大,因为信贷的微调,换来了比较大的成交量,成交的折扣有所收窄。

对于未来走势,张大伟表示,房价大跌可能性减小,成交量可能有所复苏。从6月上半月的成交量来看,在限购不放松的情况下,库存及潜在供应量依然比较大,市场大幅涨价的可能性也很小。

■ 全国情况

15个城市新房价格同比上涨

全国主要城市成交量已走出2011年下半年开始的低谷

新京报讯 (记者蒋彦鑫) 国家统计局昨日发布的数据显示,众多城市房价跌幅趋缓;15个城市价格同比出现上涨,但涨幅未超过1.4%。

6个城市新建商品住宅环比价格上涨

数据显示,新建商品住宅与上月相比,70个大中城市中,价格下降的城市有43个,持平的城市有21个,上涨的城市有6个。环比价格上涨的城市中包括天津、大连、南昌、贵阳、西宁和包头,涨幅均未超过0.2%。

与去年同月相比,70个大中城市中,新建商品住宅价格下降的城市有55个,比4月份增加了9个;上涨的城市有15个,涨幅均未超过1.4%。

同比价格上涨的城市有西宁、乌鲁木齐、太原、哈尔滨等,其中西宁涨幅最高,达1.4%。从二手房来看,与上月相比,70个大中城市中,价格下降的城市有30个,持平的城市有22个,上涨的城市有18个。环比价格上涨的城市中,涨幅均未超过0.9%。与去年同月相比,70个大中城市中,价格下降的城市有58个,比4月份增加了2个;持平的城市有1个;上涨的城市有11个,涨幅均未超过2.9%。同比价格上涨的城市中,涨幅比4月份回落的城市有9个。

专家分析“市场最低点已经快过去”

北京中原市场研究部总

监张大伟分析,从最近的市场环境来看,全国主要城市的成交量已经走出了2011年下半年开始的低谷,市场最低点已经快过去。据中原地产研究中心监测数据显示,30个重点城市5月份新房成交量为1652万平方米,环比上升21%,同比上升30%,与今年3月的高点相比微增4%。如果扣除4月首尾两个小长假的影响,新房成交已连续3个月保持稳定的相对高位。房地产市场的变化,源于近期种种政策刺激信号。链家地产副总裁林倩认为,出于有利于整个房地产市场健康发展的角度,调控依然需要从严,刺激刚性需求是合理的,但过度放松很容易使得在刚性需求层面产生透支消费。

■ 相关新闻

住建部:继续严格执行住房信贷政策

据新华社电 针对近期媒体关于房地产信贷政策将有所松动的报道,住房和城乡建设部新闻发言人18日在接受记者专访时表示,住房和城乡建设部门将积极配合金融部门,继续严格执行好差别化住房信贷政策。该发言人称,人民银行、银监会已经分别澄清了个别媒体关于房地产信贷政策将有所松动的曲解报道。当前各地要坚决按照中央要求,继续坚定不移地抓好房地产市场调控各项政策措施的贯彻落实工作,特别是严格执行差别化住房信贷、税收政策和住

房限购等措施,巩固调控成果。此前,央行新闻发言人已就“央行特急文件调整利率及其涉及房贷利率”一事做出回应:中央银行和监管部门对个人住房贷款一直实施有效的政策引导和审慎性监管。个别媒体称“央行特急文件规定首套房贷利率最低可七折”,有意曲解央行政策意图,有市场炒作之嫌。银监会也发布声明称,近日有关媒体报道银监会降低了个人住房抵押贷款的风险权重“纯属误解”,风险权重为50%,未做任何调整。

消防车22时后禁鸣笛

新京报讯 (记者郭超) 消防车夜间禁止鸣笛,以前只在高考期间或其他特殊情况下出现过。昨日,北京消防部门表示,从即日起,晚10时至次日6时,消防车禁止鸣笛。

车辆进住宅区尽量避免使用警报

近日,消防部门开展“开门纳谏、问计于民”建言活动,市民对消防车夜间出警应减少使用警报等提出建议。针对群众反映的突出问题,消防部门出台了9项便民措施。其中明确规定,部队严控警报使用,避免干扰市民正常生活。白天执行灭火救援任务出动途中,头车可鸣响警报提示,其他跟随车辆亮警灯。晚10时至早6时进入居民区范围执行灭火救援任务,车辆只亮警灯、不响警报。车辆驶入居民住宅区、学校时,应适当降低车速,尽量避免使用警报。

消防车辆执行灭火救援任务返回驻地途中必须按正常交通秩序行驶,不得鸣响警报、亮警灯。

工程竣工消防验收缩短为10个工作日

针对这些服务措施要求各部门公开执法。建筑工程消防设计审核的许可期限一般工程由原来的16个工作日内缩短至8个工作日内完成,其他工程一律10个工作日内完成。建筑工程竣工消防验收时限由原来的17个工作日一律缩短为10个工作日。发生火灾后,凡当事人向相关单位或部门申请公开事故调查处理结果的,一律公开火灾原因等。

【提示】

警务公开举报电话: 66167584
火灾隐患举报投诉 24小时电话: 96119