



200亿, 万达长白山启动旅游“航母”



在中国,一提到度假,几乎所有人都想到以三亚为代表的海滨度假。而随着7月28日,世界级度假新品牌——长白山国际度假区正式开门迎客后,中国的度假格局将发生改变。

中国迎来休闲旅游大时代

泛旅游业是当今世界第一大产业,对全球GDP的贡献超过10%,这一数字仍在不断增长和壮大。从全球旅游产业发展历程来看,无论巴厘岛、夏威夷,还是以人造景观而闻名于世的迪拜等国际著名旅游度假区,无不在坚持以休闲度假为主导的乐趣型旅游产业。

上世纪60年代,阿尔卑斯山脚下的达沃斯只是一个非常偏僻、当地人口只有1.3万的小镇。70年代中期,当地政府利用山地资源修建了欧洲最大的高山滑雪场、星级酒店群落和相关配套设施。

伴随着全球旅游业的发展,达沃斯这个名不见经传的小城开始名扬世界。

特别是每年一度的世界经济论坛年会的举行,各国的政治家、经济学家、知名企业等如期而至,为达沃斯带来无限的商机。

当人均GDP超过3000美元,度假旅游行为将会出现;人均GDP超过5000美元,旅游度假行为将逐步向高端倾斜。照此测算,中国目前已有相当数量的个人和家庭具备度假消费实力,麦肯锡公司发布的报告显示——到2015年,中国富裕家庭数量将超过400万,成为仅次于美国、日本和英国的全球富裕家庭第四大国。

在北京大学旅游研究与规划中心主任、教授吴必虎看来,中国目前已经进入休闲旅游时代。2015年人类将会进入到一个休闲时代,80%的劳动力会跟休闲旅游产业相关,这也将是中国旅游导向型发展的趋势。

200亿元打造度假旅游新标杆

北纬41度-46度,被誉为地球的金项圈。这里横亘着两座世界瞩目的名山——欧洲屋脊阿尔卑斯

山、东方的长白山。瑞士的达沃斯、法国霞慕尼、北美惠斯勒和瑞士策马特等度假胜地,如一串璀璨的珍珠,闪亮在这条纬度带上。

在纬度上,长白山与达沃斯小镇几乎重合。

长白山,亦作白头山,是东北第一高峰,号称“东北屋脊”,是中朝两国的界山,中华十大名山之一,国家5A级风景区。因其主峰多白色浮石与积雪而得名,素有“千年积雪万年松,直上人间第一峰”的美誉。作为中华十大名山中唯一未经人工开发过的国家5A级风景区,长白山总面积19平方公里,森林覆盖率87.9%,是一个以森林生态系统为主要保护对象的自然综合体自然保护区。

长白山国际度假区位于吉林省抚松县境内,总占地18.34平方公里,邻近长白山国家级自然保护区,是松花江、图们江、鸭绿江三江发源地。度假区周边拥有天池、锦江大峡谷、松花江漂流、露水河国际狩猎场等丰富的旅游资源。

由万达等六家民营企业投资200亿打造的世界级

项目——长白山国际度假区从理念到设计、建造、管理、服务,均达到世界一流水准,为中国旅游产业发展树立了新标杆,是中国旅游产业实现由观光到休闲度假全新升级的代表项目。三期全部开业后,长白山将成为世界级度假目的地。

在规划上,项目分为南北两区。南区被称为长白山体育休闲度假区,将建设包括国际一流滑雪场、冬季雪上两项运动赛场,星级酒店群、萨满博物馆、温泉度假区等一系列运动、休闲、娱乐配套设施。北区被称为长白山旅游服务区,规划为可容纳三十万人口的旅游服务新城。

在旅游专家看来,旅游综合体的出现是大众观光旅游发展到休闲度假旅游阶段后的必然产物。长白山国际度假区不仅是一个滑雪胜地,随着各分项目的全面落实,这里将形成一个以生态胜景为基础、以冰雪运动为中心,涵盖各种高端娱乐休闲模式和设施的全方位国际旅游度假区,亦将成为中国旅游业由观光向体验型迈进的一个里程碑。

媲美阿尔卑斯的滑雪体验

解密滑雪场

国际上,以滑雪场为核心的旅游度假发展模式非常成功。不少以滑雪项目为核心的冰雪旅游地、特别是大型滑雪场依托当地的城镇均已形成较大规模,滑雪期超过半年以上。

据万达商业规划研究院院长赖建燕介绍,长白山国际度假区南区的旅游规划中,国际一流滑雪场及冬季雪上两项赛场是其最大亮点所在。滑雪场由设计过5届冬奥会比赛场地的国际知名设计公司加拿大Ecosign担纲规划设计,总面积7平方公里,是目前国内规模最大的滑雪场。

建设雪道43条,包括9条满足冬奥会比赛要求的高级雪道以及14条中级雪道和20条初级雪道。雪道总长度约30公里,总面积约130多万平方米。以全球顶尖标准建造的滑雪场,将可以同时接纳8000位滑雪者畅享冰雪狂欢。

“滑雪场各项规格均为亚洲一流,顶尖滑雪设施和完善管理将带来媲美阿尔卑斯山的滑雪度假体验。”赖建燕说,与东北区域现存滑雪区相比,长白山国际度假区滑雪场,以世界级旅游度假区为依托,共享其200亿元配套建设。高端星级

品牌酒店,如柏悦、凯悦、威斯汀等将集体空降长白山,形成规模庞大的奢华酒店群落。

据悉,长白山国际度假区规划有19家酒店,客房总数约5800套。酒店数量和客房总数,接近日本排名第一的留寿都度假区,远超韩国排名前两位的龙平度假村和茂朱度假村。奢华酒店个数和客房数均超越世界上最具盛名的“第一滑雪胜地”加拿大惠斯勒度假区。同时,中国民营企业论坛永久会址也在此落户,以企业为主体的高端访问团,也将成为重要客源。



度假区一期盛大开业

最新播报

2012年7月28日,由万达集团、泛海集团、一方集团、亿利资源、联想控股、用友集团六家中国民营企业联合投资200亿元,共同打造国际度假目的地项目——长白山国际度假区(一期)盛大开业。

长白山国际度假区位于吉林省抚松县境内,总占地21平方公里。距长白山机场10公里,距天池20公里。一期开业的项目包括超五星级万达威斯汀酒店、五星级万达喜来登酒店、万达假日酒

店、万达公寓假日酒店四个酒店,以及旅游小镇、文化中心等,一期已建成的滑雪场、大剧院、萨满博物馆、温泉洗浴中心等也将于今年冬季开业。度假区滑雪场是国际一流、亚洲最大的滑雪圣地之一。滑雪场总占地面积7平方公里,共有雪道43条,雪道总长度超过30公里,可同时容纳8000位滑雪者。

2013年,长白山度假区二期将开业超五星级万达柏悦酒店、五星级万达凯悦酒店以及三个三星级酒店;

2014年,长白山度假区三期将开业两个五星级酒店。

该度假区开业后将为白山市乃至整个吉林省带来巨大的旅游客源,促进当地经济和社会发展。度假区全部开业将直接创造两万个服务业就业岗位,为林区目前存在的大量就业需求,铺就了一条很好的出路。同时,长白山国际度假区也为中国旅游产业创新发展树立新标杆,是中国旅游实现由观光到度假升级的代表项目。

长白山:原始山林 纯净呼吸

度假手册

在长白山,切忌行色匆匆,要用心去感受山川的起伏,生命的翕动。别具特色的长白山纯粹而自然,每个季节,任一侧面,都有着迥异神奇的风采。无论冬夏,巍然壮观的一池千瀑、迷人的秋色、沟壑纵横的峡谷森林,以及通透无痕的白雪、蓝天,还有叫人心驰神往的长白山温泉、特色美食,都令无数游客者沉醉。

舞的雪花,冰天雪地里清冷的空气,对乐于享受生活,钟爱温泉的人们来说有着难以抵挡的魅力。长白山国际度假区温泉中心是长白山众多温泉中一处私密的胜地,独具北国雪域风情与尊享奢华体验。浸泡在温泉之中,凝视漫天的飞雪,感觉仿佛与天地融为一体,从零下30℃到65℃,近100℃的温差舒爽畅快之感遍及全身,直教人兴致盎然,回味无穷。

原住民俗 萨满文化

作为人文旅行度假方式的拥护者,长白山的萨满文化无疑极具魅力。长白山麓是萨满文化的主要发源地,自公元七世纪以来一直保持着它的原貌。在民间延续了近万年的萨满文化,始终保持了宗教的庄严性和人类童年时代文化的质朴性。在长白山萨满文化体验馆,祈福未来,启迪智慧,或许会给你一个邂逅另一个自己的机会。

滑雪天堂 释放真我

长白山国际度假区滑雪场位于天池脚下,降雪量大,雪期长达6个月,积雪深度在1米以上,雪质松散,厚重。长白山山脉的先天优势,为冰雪运动创造了极其优越的条件。贴心之处在于,滑雪场特别开辟了儿童雪地天堂,让不滑雪的儿童和家长同样能够享受冰雪中嬉戏的乐趣。

山地穿越 纯净氧气

山之所以有魅力,是因为她为人们提供了一种特别的生活方式。长白山西坡山高路险,地势复杂,原始森林浩瀚、神秘,是山地户外运动的理想场所。十倍于城市的负氧离子,可轻松转化掉日积月累的负能量。在原始森林的加持下,连呼吸都成了美好的事。无需刻意,便能做到涤荡心灵,释放真我。

六星长白 别样假期

酒店已是一种文化,酒店一直追求达到“家”的效果,而在这个过程中,慢慢衍生出另外一种度假文化。一张舒适的大床就如蓝天的白云,一下将人包裹其中,如同坠在半空,全身欣然舒坦。万达长白山国际度假区酒店群就是根据长白山特点,量身定制的特色酒店群,是度假生活最温馨的居住空间。

极限冷暖 温泉度假

冬季的长白山,漫天飞

会所雅集 味蕾绽放

长白山娱雪白桦会所坐落在长白山脚下的白桦林中,独处野外一隅,静谧而美好,散发出低调的奢华。湖景餐厅、雪景餐厅、小镇餐饮各自收录了长白山美食的精华。长白山珍宴是长白山地区最具地方特色的美食体系。以特产人参、鹿茸、飞龙、雪蛤、松茸藤、蓝莓、红景天、天麻等数十种珍馐为原料,博采京鲁素菜之所长,荟萃成勾引人味蕾绽放的宴席。

佛库伦湖 邂逅小镇

小镇在欧式风情与原生态建筑交相呼应下,点缀在深邃的长白山脉下,如同长白山的一条项链。行走在依山而建的小镇街道上,街道蜿蜒曲折,呼吸着纯净而又清新的空气,思绪随即打开,任何凡尘杂事都被一一过滤到脑后。所以度假绝对容不得任何事物来扫兴,邂逅美食,或是邂逅新运动装备,还是邂逅长白灵石,都可随性而为。

【度假时间】

长白山真正的雪季从每年“十一”前后开始,直到来年四月底。此时山顶严寒,气温在零下35-40度之间。春节期间山雪极大,整个山景将会呈现出一幅极地隆冬的景象。直到5月初,长白山天池依然冰封。这是一年之中看“冰封天池”的最温暖时机。气温在零下5度到零下10度左右。每年6月从长白山山脚的树林开始,绿色植物向山顶延伸,呈现出春天的颜色。9月后,长白山又开始褪去绿色衣衫,换上五彩秋色的风衣。在这两个阶段,摄影、采摘、考察、观光、徒步、自行车等休闲方式皆宜。

【安全贴士】

1.雪场内专业的雪地医疗队,不用担心安全问题。
2.雪场建立了永久记录宾客的各项数据档案库。当你再次光临,雪场可根据记录准备相应器材。
3.每一位滑雪者有专人全程贴心接待,提供朋友式的陪伴服务。

【交通贴士】

公路:如果从长春、吉林来长白山,首先要上长、吉、图、高速公路至敦化出口下。由敦化至长白山共180公里,全线新修旅游公路,延线可观秀美山川。步行:到长白山最省时的线路。航空:可从所在城市直飞或经由北京、大连、长春、沈阳、上海等城市后转机至延吉机场或长白山机场。

【行前准备】

服装:长白山地属高寒山区,山上气温变化较大。即使是在夏季也最好准备长裤和长袖的衣服,一方面可防低温,另一方面可防止蚊虫叮咬。夏秋季节进入长白山腹地,要将袖口、领口、裤脚扎紧,以防昆虫进入。
旅行必备用品:雨具、防晒护肤品、墨镜、相机

