

# 家装增项将不得超合同价8%

国内首部家装行业标准意见稿公示,将涉及污染检测和售后服务等

新京报讯 (记者冯静)以后,除消费者主动要求增加的项目外,家装实际施工费用超过合同报价的8%,超过部分可能由企业承担。近日,国内首部家居家装行业贸易标准《家居行业经营服务规范》征求意见稿(以下简称意见稿)已经公示,对家装问题做出了规定。

## 明确了家装增项、污染和保修服务

据悉,标准制定计划由国家商务部2012年初下达,7月启动。中国商业联合会零供委执行主任谭新政介绍,该规范出台后其影响会覆盖至卖场、家具、家居产品制造、家装服务等领域。意见稿公示一个月后,即11月10日,将由评审会报批商

务部等待发布。

意见稿对于家装行业出现的增项问题做出了规定:家居装饰服务实际施工的费用不得超过事先约定的工程合同报价的8%,超过部分由企业承担(顾客主动要求增加的项目除外)。对于装修易出现污染的问题,意见稿规定,顾客需要时,应配合顾客进行对包括甲醛、苯、氨、甲苯、二甲苯、TVOC等的室内环境检测服务,检测结果应符合GB50325的要求,验收时应由顾客在场监督并签字确认。对于售后服务问题,意见稿规定,必须向顾客明示地板、门窗、吊顶、瓷砖、水电系统、墙壁、橱柜等的具体包修时间和包修范围。

## 部分规定实施或有困难

对于家装行业关心的增项

和污染检测问题,北京业之峰诺华装饰股份有限公司运营管理中心副总监冀仕丰提到,行业内的增项问题一直存在,将超过合同报价的施工实际费用限定在一定比例以内未必恰当。根据目前行业情况,8%这个数字应取自平均水平,比较合理。而对于装修后的污染检测问题,冀仕丰认为,装修后环保检测费用一般较高,目前行业内并没有形成家装公司自行检测的惯例。此项规定并未明确检测费用由谁担负,也未说明检测范围,可能在实施过程中有困难,希望标准在实施过程中不断完善。

业内人士认为,家装行业的消费者个性化需求较多,《规范》的实施对企业行为有一定的规范作用,有利于引导整体行业良性发展。

## ■ 简讯

●10月27日,今朝装饰将在丰台区刘家窑举办“建材集采家装抢定,深秋大庆”活动。当日新房装修小区团装将享8.2折返券优惠,预订家装享减200元装修工程款、设计费6折等优惠。(冯静)

●10月20日-28日,居然

之家红木大会堂推出全场明码实价基础上满1000返100元现金卡,指定小区满2万元还可获赠200元加油卡一张的活动。(李玲)

●10月19日,施耐德电气成立的施耐德电气媒体学院成立,并在北京市朝阳区望京东路

6号施耐德大厦正式开课。

(李玲)

●11月,博洛尼集团将推出厨柜新品苏格尔厨柜,以顶级环保板材、轻古典设计、BLUM国际级五金件以及人性化收纳配置,打造法式轻古典生活方式。(冯静)

## ■ 图片新闻



近日,锡徽生产商皇家雪兰莪推出2012年秋季精品,包括《帝苑奇珍》、《百羽千姿》等6大系列。《帝苑奇珍》系列锡徽家居精品和个人饰品,全新演绎南宋至清代珍稀文物。图为《帝苑奇珍》系列中的茶具。 新京报记者 冯静 摄影报道

## ■ 业内动态

### 好莱客联手十里河居然之家“总裁签售”

新京报讯 (记者冯静)10月20日,好莱客携手十里河居然之家举行“签动中国钜惠京城”双总裁签售活动。据悉,好莱客今年1至9月份成交额较去年增长了30%,好莱客计划将这种模式加大人力物力在全国推广。

### 京东家居就建材家居旗舰店上线

新京报讯 (记者李玲)10月22日,新浪“家居就”商城与京东商城联手推出的“京东家

居就建材家居旗舰店”正式上线,双方将共同为网友提供更专业、全面、深层次的家居消费服务。这是京东商城首次联合专业平台,大力进军建材家居行业。

### 天津公司引入新型生态环保建材

新京报讯 (记者李玲)10月19日,天津公司将环保生态壁材产品天津泥 Shirasu-kabe(希西拉斯壁材)引进中国。据悉,Shirasu是一种由岩浆形成的独特火山土壤,具有多孔质结构,主要成分硅酸也是除湿剂的主要原料,因此Shirasu墙壁具有出色的调湿功能。

责编 王巍 图编 高玮 美编 顾乐晓 责校 陆爱英

关注新浪微博 WEIBO.COM/HARBORHOUSE  
WWW.HARBORHOUSE.COM 400-888-1916

EMALEEN BEDDING COLLECTION

# BEDROOM

## 美式主题卧室精选

购买正价床送Lynnwood或Stanfield印花床品  
(1个被套+1对枕套)

活动时间: 10月26日-12月3日

HARBOR HOUSE®

北京方恒购物中心店 朝阳区阜通东大街6号院4号楼方恒购物中心F1、F2楼 T:010-84785253 北京金融街店 西城区金城坊街2号金融街购物中心B113 T:010-66220582  
北京华贸购物中心店 朝阳区建国路79号华贸购物中心3座三层东侧L340-346 T:010-59695280 北京蓝色港湾店 朝阳区朝阳公园路6号1号楼M层85号 T:010-59051718