北京赴港推介近40大项目

京港洽谈会今日开幕，40余家企业及上市公司将路演；北京地铁14号线特许经营等30余项目将签约

今天，第十六届京港洽谈会将开幕。在为期两天的洽谈会期间，北京将拿出重点区域和服务区的近40个重大项目进行推介，其中包括北京国际医疗服务区、北京丽泽金融商务区、中国影视基地动漫基地等。洽谈会上，还将举办20余家高科技企业、20家中关村上市公司的路演，30余个文化创意产业项目也同期发布。

此外，包括北京地铁14号线特许经营项目、香港昆仑能源有限公司设立中国区总部项目、北京吴裕泰茶业有限公司收购香港公司项目等30多个项目还将现场签约。同时还将首次在港组织北京对口支援地区的环境推介、商机发布和项目对接。

工作人员正在布展。今日，第十六届京港洽谈会将在香港会展中心正式开幕。

大栅栏 **“北京坊”将建8座新建筑**

建筑间由空中漫步体系相连；“北京坊”以劝业场为中心，主导产业体现“文化、体验、特色”

在今天开幕的京港洽谈会上，北京市西城区代表团将带来总投资金额近400亿元的17个精品项目，文化创意产业成为主打品牌。另外，酝酿了8年的大栅栏北京坊项目将亮相。

“北京坊”已酝酿8年

西城区相关负责人介绍说，大栅栏、琉璃厂地区是老北京传统商业文化的典型代表区域，集聚了同仁堂、瑞蚨祥、内联升、张一元等百年老店，占北京老字号的三分之一以上。未来几年，西城区将以大栅栏C地块（北京坊）、大栅栏H地块、杨梅竹斜街腾退修缮试点、琉璃厂艺术文化馆项目建设为基础，推动老字号传统历史文化与现代体验式消费相结合，打造大栅栏琉璃厂历史文化保护示范区。此次西城区推出的“北京坊”项目，是在酝酿8年后首次正式亮相。

“大栅栏是北京最古老、最繁华、最著名且又别具一格的古老街市和繁华的商业闹市区，通过近年来的整体改造和修缮，有着六百多年历史的古老街区焕发出新的活力，也使得北京坊项目的推出具备了条件。”该负责人表示。

地下将建超大停车库

大栅栏“北京坊”位于西城区大栅栏地区，北起西河沿街，南至廊房二条，西起煤市街，东至珠宝市街，总用地面积2万多平方米。该项目将新建临街的8个单体建筑，并与其他建筑组成建筑集群。目前，由多位国家级大师设计的建筑方案还在审查中。

据了解，8大建筑相对独立，通过在建筑的3层设立空中漫步体系，将各个建筑上层连通起来。此外，还通过大量扶梯、直梯及步行楼梯，形成立体式交通体系。而建筑物地下的4层，除了一定的商业设施外，还建设了超大容量的车库，解决停车难问题。

大栅栏“北京坊”的整体建筑风格将延续民国时建筑特色，在保护其整体风貌的前提下，恢复了排儿胡同等原有的胡同肌理，同时与劝业场、谦祥益等多处文保建筑共融。8座新建建筑单体将以劝业场为中心铺陈展开，谦祥益等文保建筑将穿插点缀其间，形成独特的文化历史韵味。

招商瞄准时尚与传统

西城区相关负责人称，目前，大栅栏“北京坊”项目的招商正在进行，计划引进国际时尚品牌、中国传统精品品牌、中高档餐饮娱乐等项目。未来的大栅栏“北京坊”将成为以“文化、体验、特色”为主导的产业，具有大栅栏文化特色的创意产业、休闲及旅游产业、特色商业相融合的文化创意聚集区和传统文化体验区。

大栅栏“北京坊”效果图。

劝业场明年4月“重生”

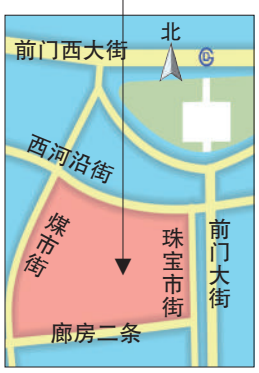
将引进艺术品展览、拍卖并开展讲座等活动

昨日，西城区相关负责人透露，目前，大栅栏北京坊的中心——北京劝业场已经完成外部装饰，预计明年4月将原址“重生”。

北京劝业场建于1905年，复建于1923年，是近代北京第一幢综合性商业建筑，集影院、剧院等文化娱乐与购物于一体，为国家级文保建筑，是前门地区保护最好的巴洛克式建筑。

西城区相关负责人称，修缮后的北京劝业场，主体建筑形式基本保留了民国时期兴建时的风貌，建筑面积8000余平方米，地上四层地下一层，外立面设计总体上属于欧洲文艺复兴晚期巴洛克建筑风格。其内部纵深方向设三个大厅，四周为三层回廊，屋顶设有巨大玻璃天窗。“重生”的劝业场将变身为文化艺术中心，一方面建设博物馆，引进艺术品展览、拍卖，一方面开展讲座、工作坊等活动。

另据了解，作为西城区将重点打造的大栅栏琉璃厂历史文化保护示范区中的重要部分，在此次京港洽谈会上，还将在琉璃厂地区推出安徽会馆、琉璃厂艺术文化馆项目，安徽会馆将以徽州戏曲、餐饮、手工艺以及建筑为主题，打造京城徽州文化艺术园，琉璃厂艺术文化馆作为公益项目，主要承载文物艺术品的储藏和展示功能。



“北京坊”位置示意图

本版稿件采写
新京报记者 马力
摄影/新京报记者 李冬

新京报制图/郭宇

天桥

演艺区核心建筑招商

记者从昨天下午举行的第十六届京港洽谈会京港文化创意产业项目推介活动上了解到，天桥演艺区两大核心建筑——北京天桥艺术中心和天桥艺术大厦此次也将赴港招商。

西城区政府相关负责人介绍，天桥演艺区总占地面积2.07平方公里，将打造成为集演艺总部、文艺演出、文化展示、旅游休闲、文化商务等功能为一体的首都演艺中心区，预计直接总投资约150亿元人民币。

天桥演艺区核心建筑之一的北京天桥艺术大厦，总建筑面积约4.6万平方米，是园区率先启动的重点项目。艺术大厦将聚集国内外演艺文化公司、演艺协会、产业联盟、版权交易中心等核心机构。北京天桥艺术中心建筑面积7.5万平米，以国内外中高端消费者为主要观众群，将建设一个1600座左右的现代化综合性演出中心，一个1000座左右的中型剧场，一个400座的小型剧场和一个300座的多功能厅。同时配套建设办公、中高档餐厅等商业配套设施。

责编 李东 图编 倪华初 美编 鲁嘉 责校 范锦春